

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 11121/SNNMT-ĐĐBĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 16 tháng 9 năm 2026

V/v đơn đốc xây dựng kế hoạch chi tiết thực hiện công tác đo đạc lập, lập bản đồ địa chính, chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn 25 xã, phường

Kính gửi: Các đơn vị Nhà thầu ⁽¹⁾

Thực hiện Kế hoạch số 128/KH-UBND ngày 10/4/2026 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện công tác đo đạc lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh; Kế hoạch số 244/KH-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh về việc Triển khai Chiến dịch cao điểm 100 ngày đêm thực hiện công tác đo đạc; lập, chỉnh lý bản đồ địa chính; lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Chỉ thị số 15/CT-UBND ngày 25/7/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc tăng cường công tác quản lý trong tổ chức thực hiện Dự án đo đạc, lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai đối với 25 xã phường phía Đông và 40 xã phường phía Tây thuộc phạm vi Kế hoạch 128/KH-UBND trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Từ ngày 28/8/2026 đến ngày 14/9/2026 Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi đã chủ trì, phối hợp với các đơn vị Nhà thầu về các địa phương triển khai kế hoạch thực hiện. Tuy nhiên, tại thời điểm này các Nhà thầu Tư vấn Thi công và Tư vấn Giám sát chưa phối hợp xây dựng kế hoạch chi tiết đến từng xã, thôn để thi công và kế hoạch chi tiết để giám sát cho từng gói thầu. Theo đó, để có cơ sở theo dõi quá trình thực hiện các nhiệm vụ của các Nhà thầu

¹ Các đơn vị Nhà thầu :

- Gói thầu số 01: Tư vấn thi công: Liên danh: Công ty TNHH một thành viên tài nguyên và Môi trường Việt nam; Trung tâm kỹ thuật và dịch vụ tài nguyên và môi trường Hà Tuyên; Tư vấn giám sát: Trung tâm kiểm định.
- Gói thầu số 02: Tư vấn thi công: Liên danh công ty Cổ phần Quốc Thái An; Công ty TNHH tư vấn dịch vụ Thành Tuấn; Công ty Thương mại - Dịch vụ - Xây dựng - Địa ốc Duy Điền. Tư vấn giám sát: Trung tâm kiểm định chất lượng sản phẩm đo đạc bản đồ.
- Gói thầu số 03: Tư vấn thi công: Liên danh: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Cát Minh; Công ty Cổ phần Tài nguyên và Môi Trường Phương Bắc; Công ty Cổ phần Khảo sát Đo đạc và Môi trường Nam Việt. Tư vấn giám sát: Công ty TNHH Dịch vụ Đo đạc và Tin học Long Phúc Kiên.
- Gói thầu số 04: Tư vấn thi công: Liên danh: Công Ty TNHH Kỹ Thuật Đo Đạc Địa Chính Quảng Ngãi; Công Ty Cổ Phần Đo Đạc Và Khoáng Sản
- Gói thầu số 05: Tư vấn thi công: Liên danh: Công ty CP Đo đạc Và Xây dựng 168 Quảng Ngãi; Công Ty Cổ Phần Đo đạc Và Khoáng sản; Công Ty TNHH Kỹ thuật Đo đạc Địa chính Quảng Ngãi; Công Ty TNHH Thương Mại Và Dịch Vụ Tư Vấn Thắng Lợi; Công Ty TNHH Tư Vấn Và Thương Mại Hưng Thịnh. Tư vấn giám sát: Công ty Cổ phần Đo đạc Địa chính và Trắc địa Công trình Quảng Nam.
- Gói thầu số 06: Tư vấn thi công: Công Ty TNHH một thành viên Tài nguyên và Môi trường Miền Nam. Tư vấn giám sát: Trung tâm Tư vấn và Thẩm định Trắc địa bản đồ.

² UBND các xã, phường: Nguyễn Nghiêm, Khánh Cường, Trà Câu, Đức Phổ, Sa Huỳnh, Bình Minh, Bình Chương, Bình Sơn, Vạn Tường, Đông Sơn, Long Phụng, Mộ Cày, Mộ Đức, Lân Phong, Tây Trà, Tây Trà Bồng, Thanh Bồng, Sơn Hạ, Sơn Linh, Sơn Hà, Sơn Thủy, Sơn Kỳ, Sơn Tây, Sơn Tây Thượng, Sơn Tây Hạ.

trên địa bàn 25 xã phường phía Đông Quảng Ngãi đảm bảo về chất lượng và lộ trình thời gian. Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi yêu cầu các nhà thầu (*Nhà thầu giám sát và nhà thầu thi công*) khẩn trương thực hiện một số nội dung sau:

1. Xây dựng kế hoạch chi tiết (*chi tiết đến từng bước công việc, khối lượng, lộ trình thời gian thực hiện, công tác phối hợp giữa địa phương các bộ phận chuyên môn với các nhà thầu*) cho từng xã và thôn về công tác đo đạc lập, lập bản đồ địa chính, chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn các xã, phường². Nội dung Kế hoạch chi tiết gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND các xã, phường nơi thực hiện dự án chậm nhất đến ngày **18/9/2026** để theo dõi, phối hợp và tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh.

2. Định kỳ hàng tuần (*thứ 6 hằng tuần*), các nhà thầu phải thực hiện việc báo cáo tổng hợp chi tiết về tiến độ thực hiện công tác đo đạc, lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai đảm bảo việc triển khai thực hiện dự án đúng tiến độ (*Báo cáo gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường thông qua Phòng Đo đạc, Bản đồ và Thông tin địa lý để theo dõi, tổng hợp*), đồng thời gửi cho UBND xã để biết và phối hợp tổ chức thực hiện.

3. Quá trình tổ chức thực hiện kịp thời tổng hợp các khó khăn, vướng mắc để kiến nghị các sở, ngành có liên quan hướng dẫn, xử lý nhằm đảm bảo chất lượng công việc theo tiến độ được giao.

Sở Nông nghiệp và Môi trường báo để các đơn vị Nhà thầu biết nghiêm túc thực hiện hoàn thành nhiệm vụ chung của ngành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- UBND 56 xã, Phường phía Đông Quảng Ngãi (p/h);
- Đ/c Giám đốc Sở (b/c);
- Các đ/c PGĐ Sở (đ/b);
- Lưu: VT, ĐĐBĐ.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Võ Minh Vương